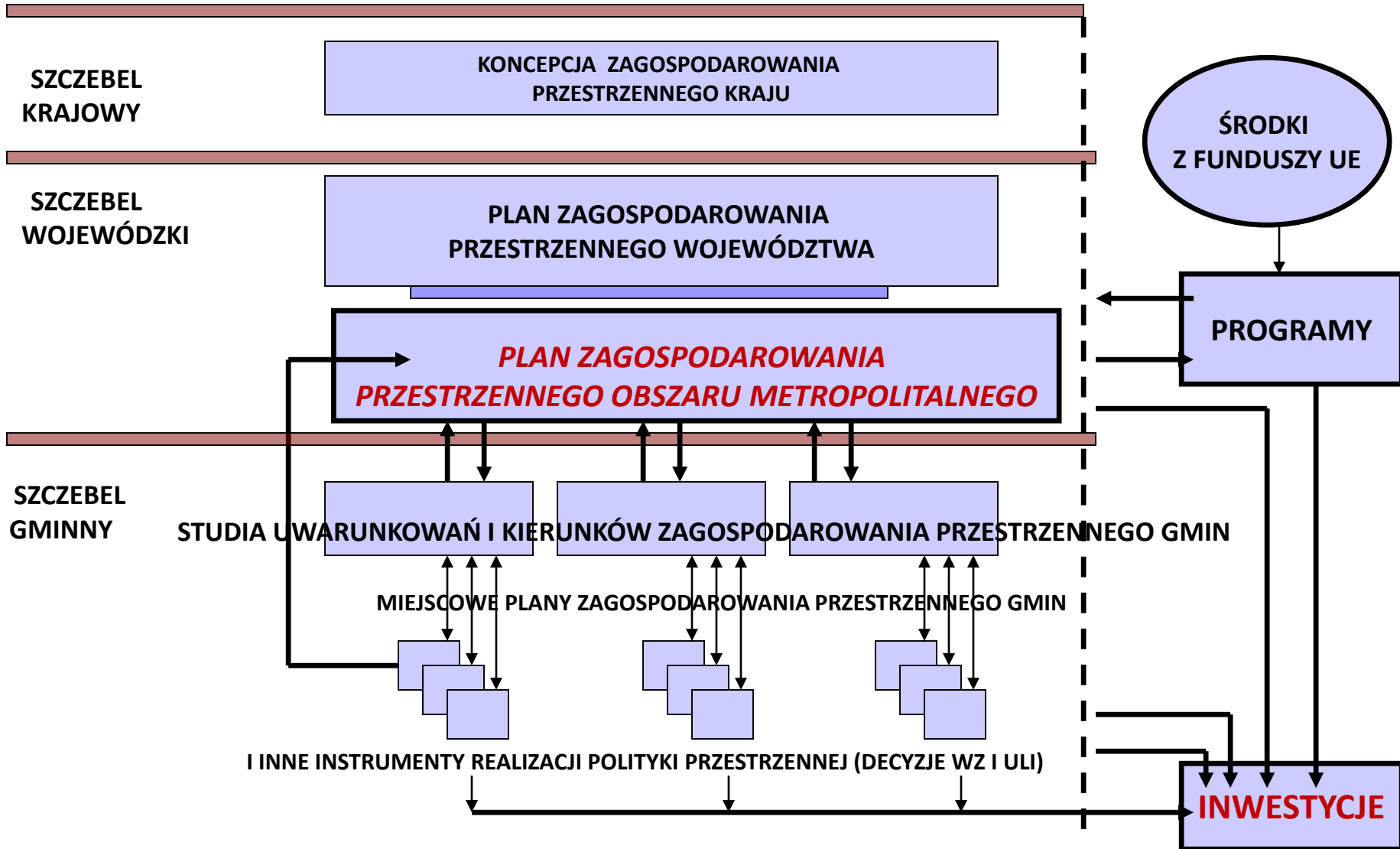


*Problemy planowania
przestrzennego
w polskich metropoliach*

Zbigniew K. Zuziak

Kraków, 08.09.2016

Założenie: *nastąpią korzystne zmiany w systemie planowania przestrzennego w Polsce, ale.....*



Problem, pytania, hipoteza

„Konstrukcja urbanistyczna w czasach dekonstrukcji? ”

- ❑ **Problem dezintegracji:** 1) W urbanistyce neoliberalnej strategii rozwoju skupiają się na projektach strategicznych. 2) Ich wzajemne powiązanie pozostawia wiele do życzenia. 3) sprawą kluczową staje się kwestia konstrukcji urbanistycznej

- ❑ **Takie ujęcie problemu prowadzi do pytań nt.:**
 - 1) **Modelu struktur przestrzennych** → „konstrukcja urbanistyczna jako osnowa modelu przestrzennych struktur metropolitalnych
 - 2) **Transport a logika formy urbanistycznej**
 - 3) **Modelu planowania** → **związki między planowaniem przestrzennym a projektowaniem urbanistycznym**

Plan

- ❑ ***Perspektywa:*** planowanie przestrzenne ↔ planowanie systemów transportu ↔ projektowanie urbanistyczne
- ❑ ***Przykłady dobrej arch. i problemy urbanist.***
 - dezintegracja przestrzeni urbanistycznej → integrowanie przestrzeni miejskiej ma być celem strategicznym planowania miast
 - metodyka planowania przestrzennego w skali metropolitalnej
- ❑ ***Pojęcie konstrukcji urbanistycznej***
- ❑ ***Modelowanie struktury przestrzennej MOF***
- ❑ ***Rekomendacje***

*Spojrzenie architekta, urbanisty
myślącego o związkach między
planowaniem przestrzennym,
projektowaniem urbanistycznym
oraz relacjach: transport a logika
formy urbanistycznej*









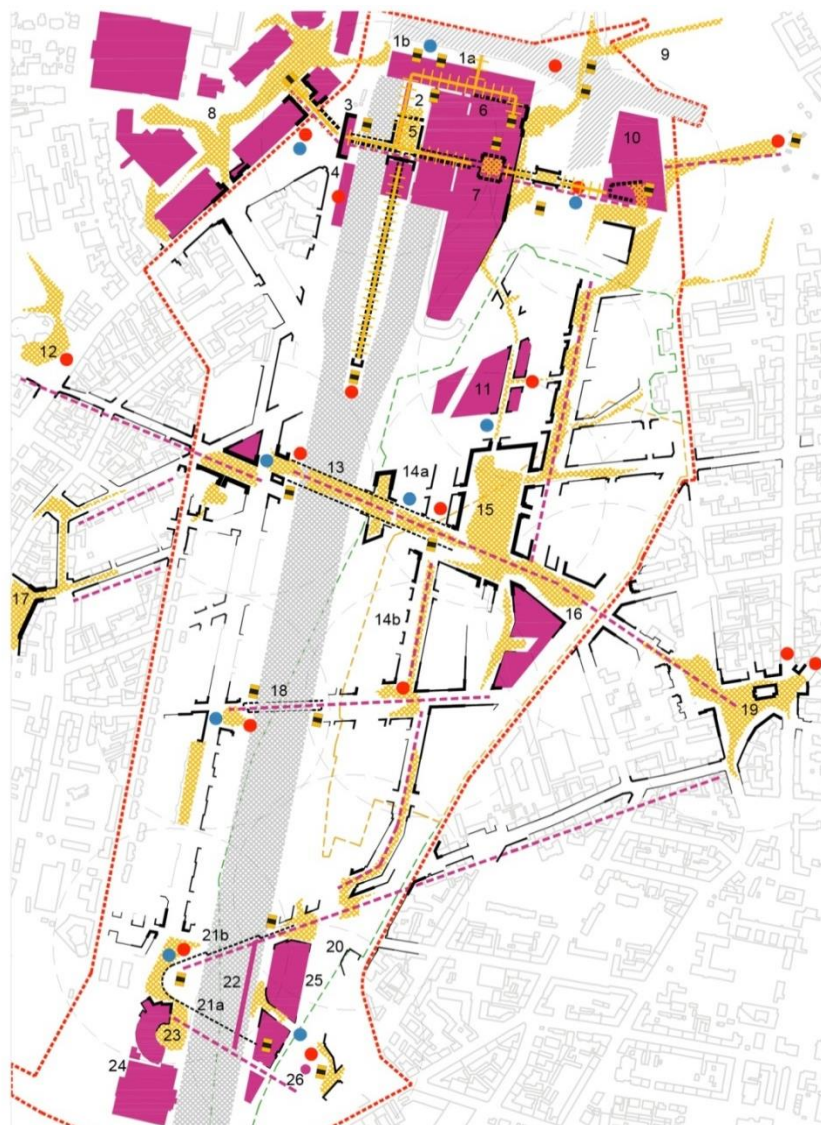


Tkanka śródmieścia Katowic z planowanymi założeniami projektowymi



LEGENDA skala 1: 5000

- projekt przebudowy - ulica Mariacka, Dworzec, Starowiejska, Kościelny, św. Stanisława
- zakres planu koordynacyjnego nowego centrum (pro. KoniorStudio)
- proponowana granica śródmieścia
- 1. Zespół Biurowy - Administracyjny Silesia Towers wy.Trigranit - pro. Kuryłowicz
- 2. Zespół Biurowo - Administracyjny pro. Medusa
- 3. Międzynarodowe Centrum Konferencyjne pro. JEMS Architekti
- 4. Narodowa Orkiestra Polskiego Radia - Pro. KoniorStudio



PROJEKT

SIĘĆ PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
STAN PROJEKTOWANY
SKALA 1:10 000

LEGENDA

- ELEMENTY SIĘCI AKTYWNOŚCI ULIC I PLACÓW**
- AKTYWNA KRAWĘDŹ ULICY / PLACU
 - POD/NADZIEMNA AKTYWNA KRAWĘDŹ ULICY
 - KUBATURA AKTYWNOŚCI
- ELEMENTY ŚRODOWISKA PIESZEGO**
- POTOK PIESZYCH
 - PASAŻ WEWNĘTRZNY
 - MODUŁ PIESZY - PROMIENŹ 200M
 - OŚ AKTYWNOŚCI ULICY
 - KOMUNIKACJA PIONOWA PIESZA
 - PRZYSTANEK TRAMWAJ, AUTOBUS
- BARIERY ŚRODOWISKA PIESZEGO**
- TERENY KOLEJOWE PKP - ZAMKNIĘTE
 - TERENY DRÓG KOŁOWYCH
- - - - - ZAKRES OPRACOWANIA
- - - - - TEREN BILANSOWANY

1-Hala dworca Poznań Główny; 2-Plac dworcowy; 3-Dworzec Zachodni; 4-Przystanek PST (Poznański Szybki Tramwaj); 5-Miejsce dawnej hali dworca kolejowego Poznań Główny; 6-Hala dworca autobusowego; 7-Galeria handlowa "Poznań City Center"; 8-Obszar MTP (Międzynarodowe Targi Poznańskie); 9 -Park Marcinkowskiego; 10-Centrum Kongresowe; 11-Centrum Administracji Publicznej; 12- Park Wilsona; 13-Kładka piesza zielona; 14-Inkubatory Innowacji; 15- Nowy rynek; 16-Obiekt Kultury i Muzyki; 17-Rynek Łazarski; 18- Tunel pieszy; 19- Rynek Wildecki; 20-Nowy kościół; 21AB- Kładka piesza; 22-Przystanek SKM; 23-Galeria handlowa "Kolejowa" (budynek parowozowni); 24-Scafo; 25- Centrum Sportu i Rekreacji; 26- Adaptacja

Integracja struktury a sieć przestrzeni publicznych

MAIN STATION DISTRICT IN POZNAN (MSD)




LEGEND (KEY):


 MSD Border

 Railway


MSQ STREETS:

 With car traffic

 Pedestrian / Shopping

 Potential Pe destrian

 Streets with tram lines

 Other streets

 Main Public Buildings

 Shopping center

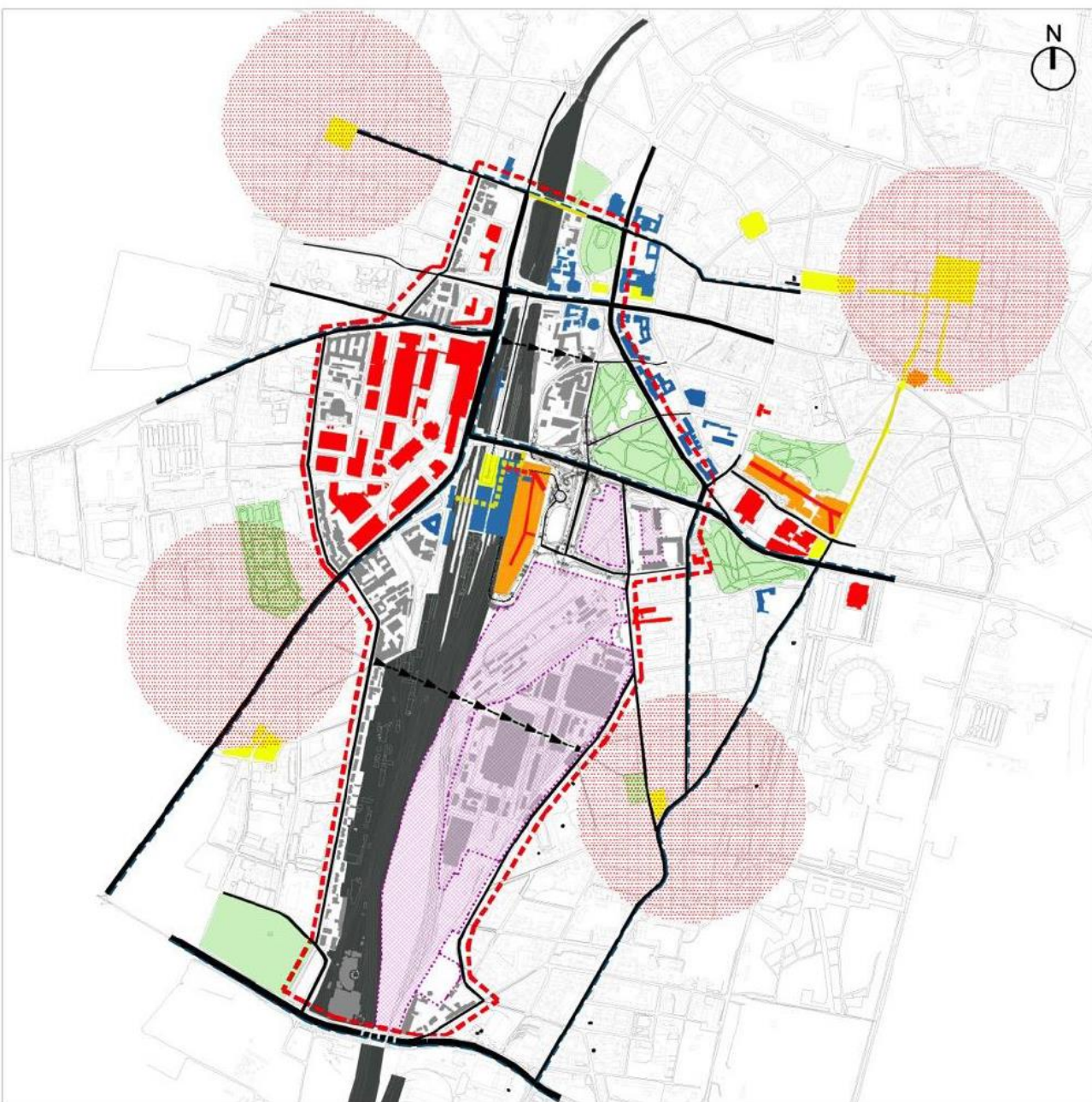
 Comerical buildings

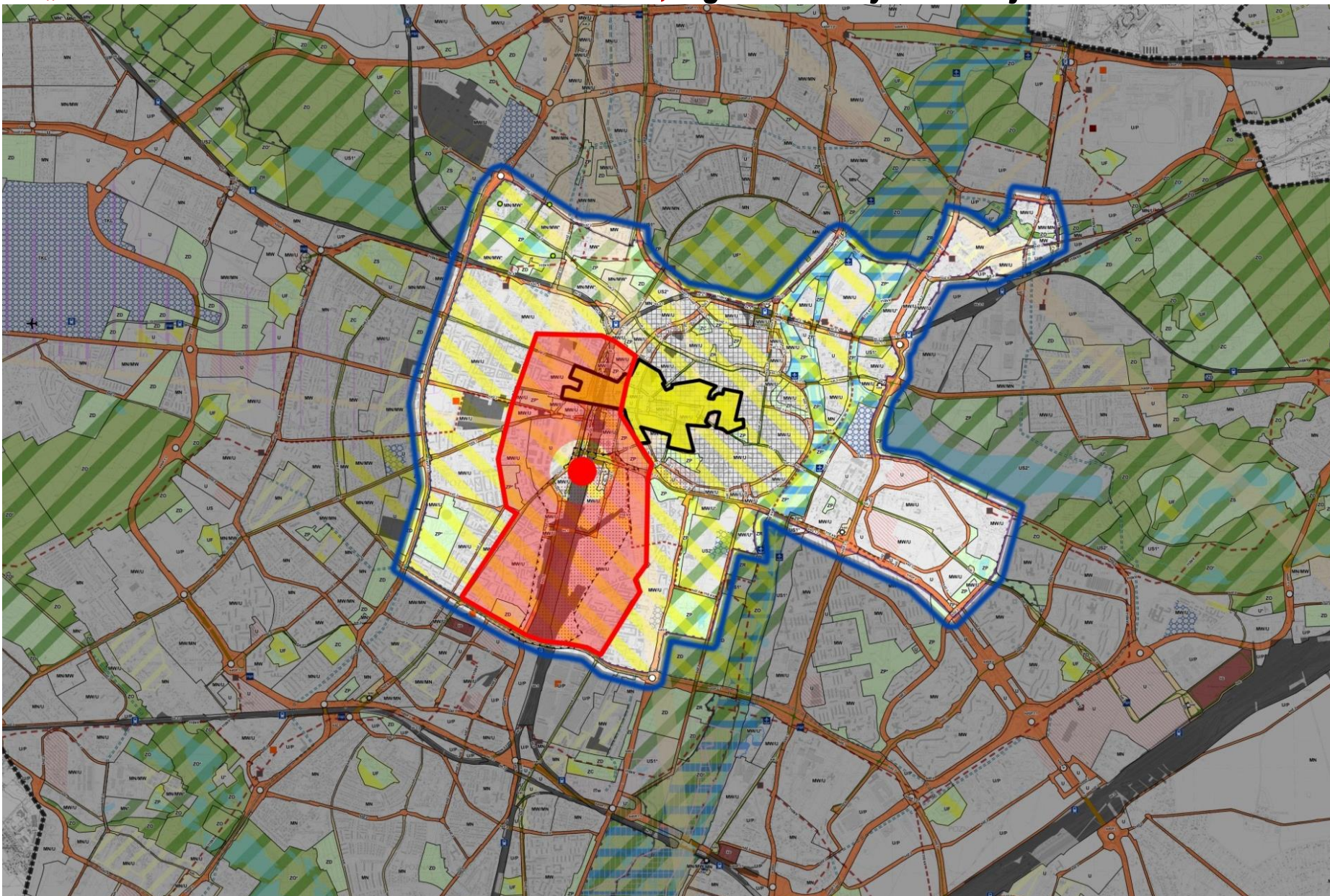
 Urban squares

 Green squares

 Potential area

SCALE 1:35 000





 - DZIELNICA DWORCOWA

 - ŚRÓDMIEŚCIE

 - CENTRUM lata 60-te

ULICA WAJDELOTY GDAŃSK

1. KONTEKST URBANISTYCZNY

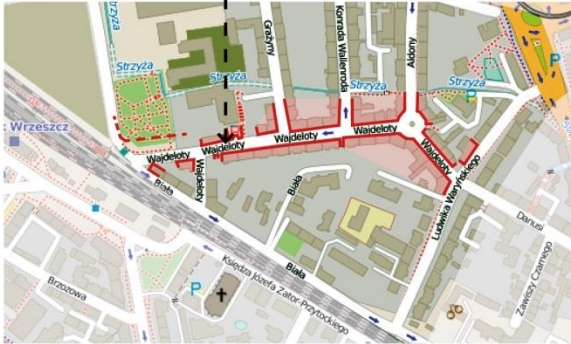


Ulica śródmiejska w dzielnicy Gdańsk Wrzeszcz

Element sieci przestrzeni publicznych w policentrycznej strukturze przestrzennej Gdańska

Usytuowanie względem węzłów komunikacji publicznej

2. KONTEKST LOKALNY



Klimat miejsca

Günter Grass
Blaszany
bębenek



3. PROJEKT PRZEBUDOWY ULICY (2006)



4. PRZEBUDOWA ULICY (2014-2015) - Architektura ulicy a rewitalizacja



Przebudowa nawierzchni ulicy oraz infrastruktury technicznej (sieci, instalacje, oświetlenie).



Remonty kamienic.



Nasadenia zieleni, mała architektura.



Ożywienie gospodarcze w parterach.

5. SPOŁECZNE ASPEKTY REWITALIZACJI - PODSUMOWANIE EFEKTÓW (KRYTYKA POLITYCZNA, TOWARZYSTWO URBANISTÓW POLKICH) (2015)

-----> Drodzy Mieszkańcy ulicy Wajdeloty, Dolnego Wrzeszcza, gdańszczanie ...

Jak ocenicie zmiany na ul. Wajdeloty?
Podzielcie się swoimi opiniami 18 czerwca 2015 roku

17:00 - 18:00 spacer z przewodnikami po ul. Wajdeloty
prowadzenie: Jolanta Szczęsna
zbiórka przy gdańskim na ul. Wajdeloty o 17:00

18:15 - 20:00 społeczna dyskusja o efektach rewitalizacji
boczna sala w I LO w Gdańsku, ul. Pestalozziego 7

Serdecznie zapraszamy!



Nasze spotkanie zainicjowała Jane Jacobs, amerykańska autorka książek o wielofunkcyjnej i żywej przestrzeni publicznej miast (m. in. książki 'Życie i śmierć wielkich miast Ameryki'), aktywistka walcząca o zachowanie charakteru i tożsamości swojej dzielnicy.



**krytyka
polityczna**
CENTRUM WYSTAW I KULTURY

Fundacja KIL
Stowarzyszenie
Waga



Współpraca z
Rada Dzielnicy
Dolny Wrzeszcz

Opracowanie: Paweł Wojdyłak

Konstrukcja urbanistyczna

Układ techniczno-przyrodniczy integrujący przestrzenne zagospodarowanie miasta. Konstrukcja urbanistyczna wiąże kluczowe projekty miejskie z intencją uzyskania efektów synergicznych.

- ***„Korytarze miejskie”*** – znaczące, w skali miasta, układy liniowe wiążące elementy zagospodarowania przestrzennego wzdłuż głównych kierunków komunikacyjnych – odpowiednio do zasad zrównoważonej mobilności;
- ***„Miejsca węzłowe”*** – miejsca skupiające miejskie aktywności i wiążące je z zagospodarowaniem przestrzennym miasta; znaczące w skali miasta koncentracje funkcji usytuowane przy węzłach głównych powiązań komunikacyjnych i „zielonych korytarzy” – (centra, węzły mobilności, węzły integracyjne / węzły miejskości);
- ***„Korytarze zielone”*** – znaczące, w skali miasta, układy przyrodnicze wiążące elementy zagospodarowania przestrzennego pod względem kompozycyjnym;

SKITSEFORSLAG TIL EGNPLAN FOR



STORKØBENHAVN

UDARBEJDET 1947 AF EGNPLANKONTORET

(1:25.000 SKITSE FOR UDVALGET TIL KLADNINGEN AF KØBENHAVNSOMRÅDET)

SKITSEFORSLAG TIL EGNPLAN FOR



STORKØBENHAVN

UDARBEJDET 1947 AF EGNPLANKONTORET

(1:25.000 SKITSE FOR UDVALGET TIL KLADNINGEN AF KØBENHAVNSOMRÅDET)

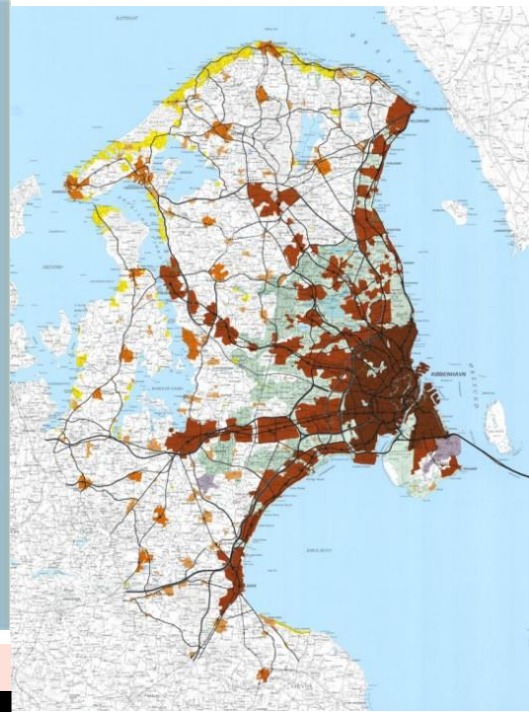
SKITSEFORSLAG TIL EGNPLAN FOR



STORKØBENHAVN

UDARBEJDET 1947 AF EGNPLANKONTORET

(1:25.000 SKITSE FOR UDVALGET TIL KLADNINGEN AF KØBENHAVNSOMRÅDET)



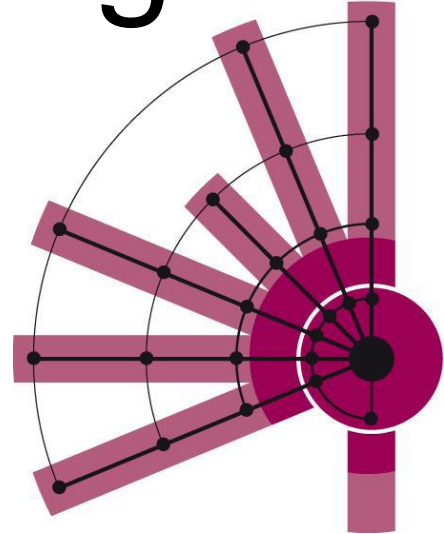
Model, Wizja

Konstrukcja urbanistyczna

Kopenhaga



Plan „palczasty” 1947



Plan palczasty 2007



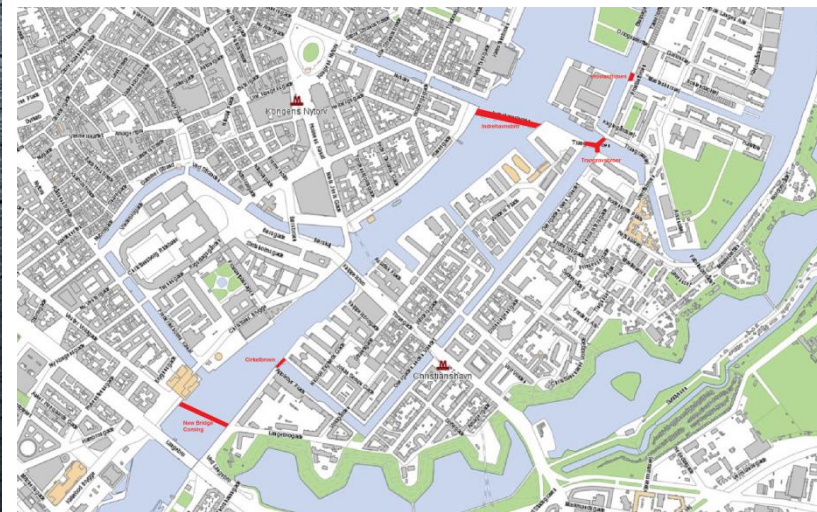
Centrum Kopenhagi





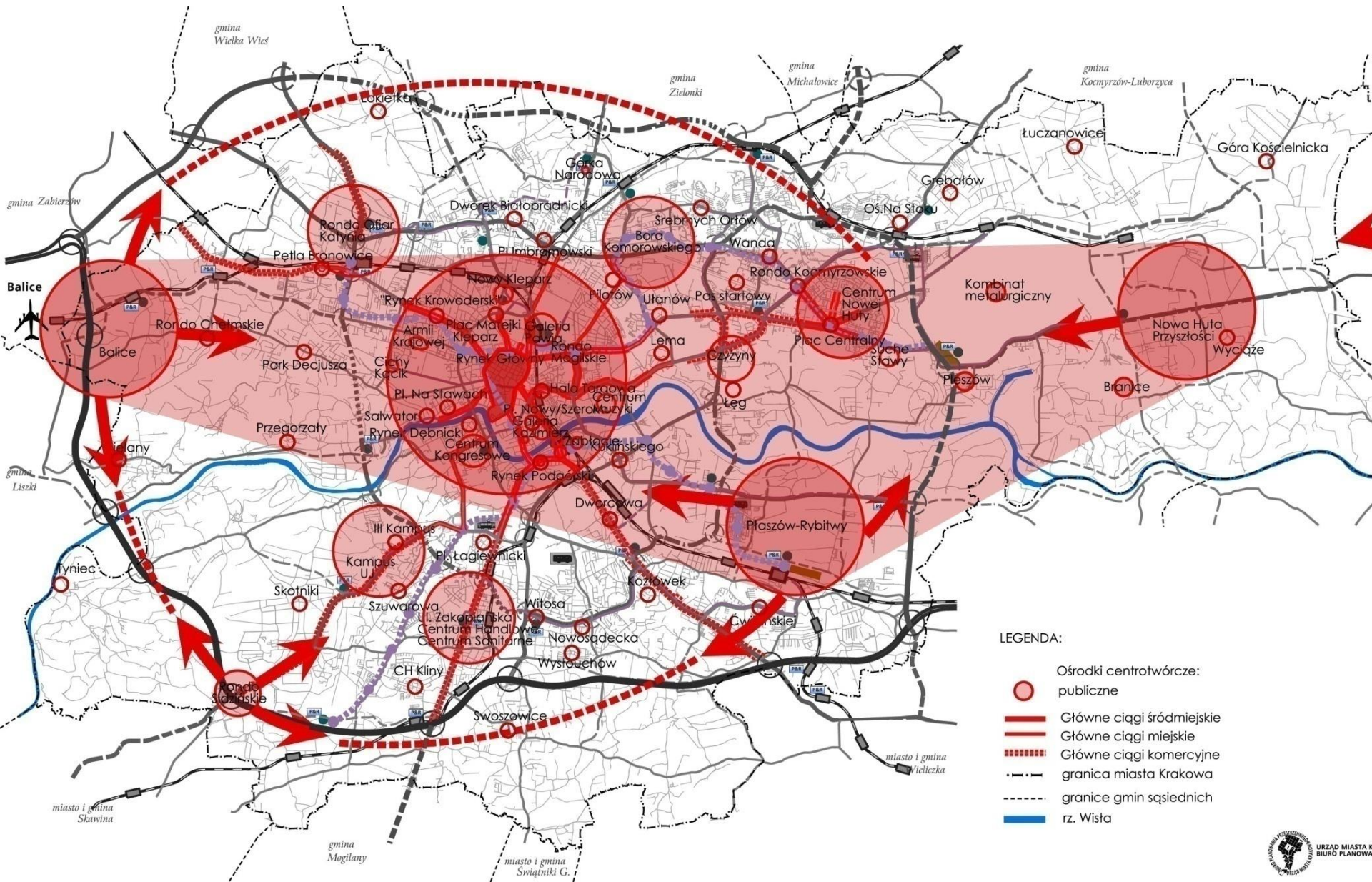


Autor projektu: Olafur Eliasson





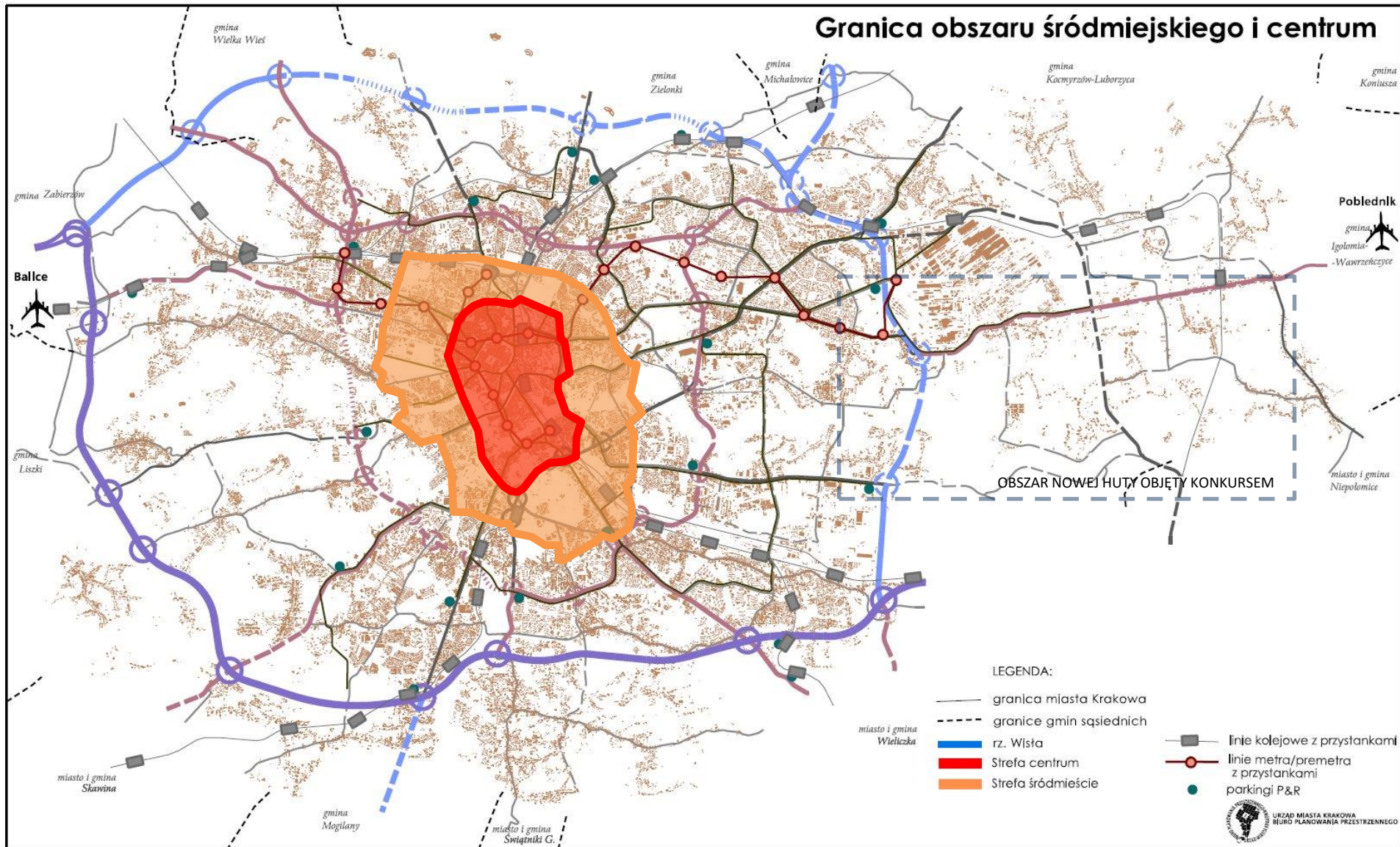
Kraków: śródmieście a PSM – budowanie policentryczności

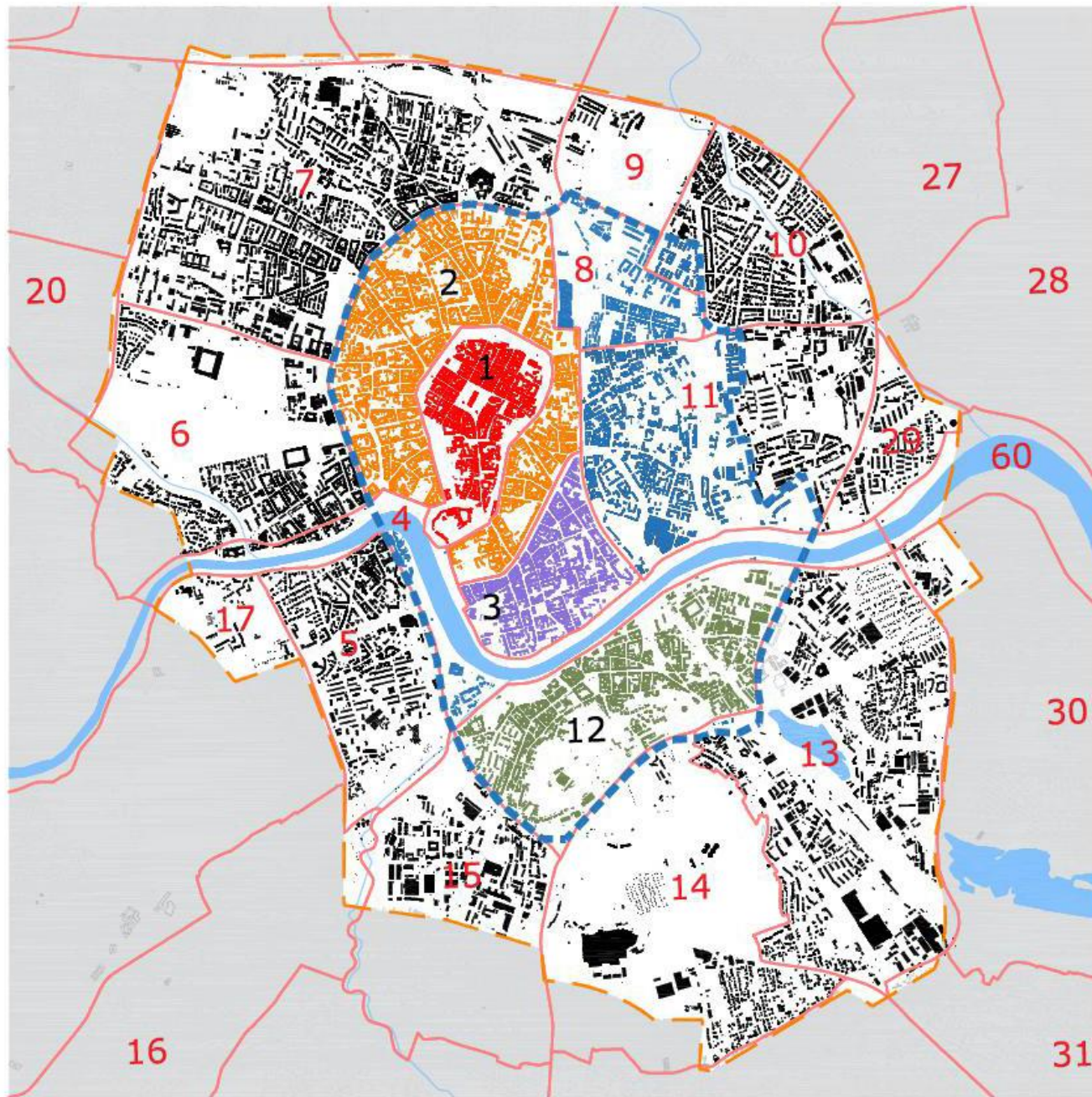


Kształtowanie struktury przestrzennej

- Śródmieście - centrum KrOM / aglomeracji
- Centrum miasta





Granica obszaru śródmiejskiego i centrum






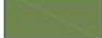


LEGEND

BORDERS

-  City center (CC)
-  Inner city (IC)
-  Urban structural unit (USU)
-  1-63 Number of USU

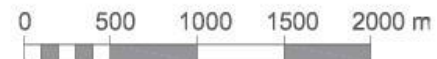
CITY CENTER USU

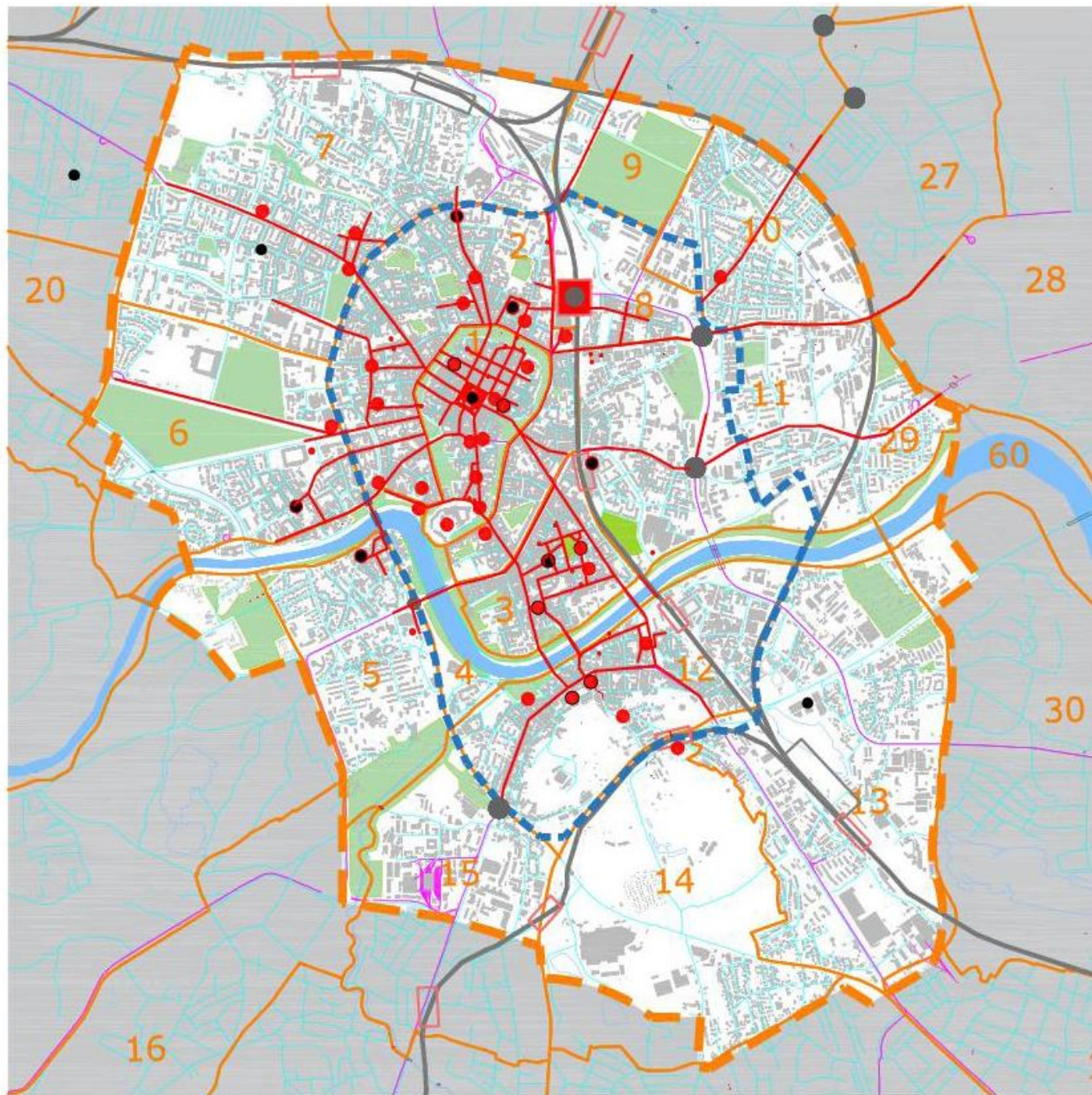
-  Old Town
-  First Ring Road
-  Kazimierz and Stradom
-  Old Podgórze

OTHER CC USU WITHIN THE CC



INNER CITY USU OUT OF THE CC

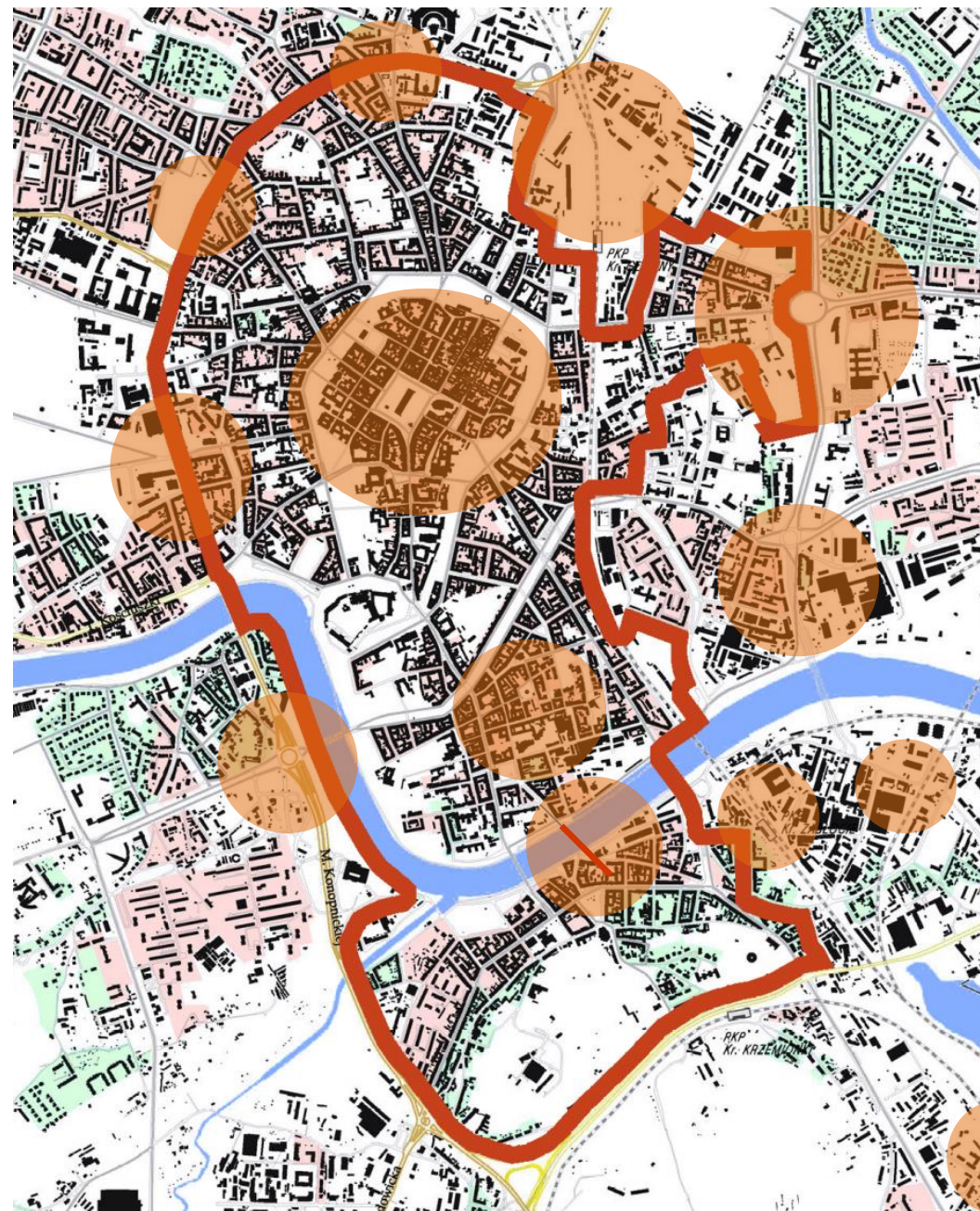




LEGEND

- BORDERS**
 - City center
 - Inner city
 - Structure of urban unit
 - 1-63 Number of urban unit
 - PUBLIC TRANSPORT**
 - Transport hubs
 - Railway track with station
 - Railway station / Main RS
 - Tram line
 - NETWORK OF PUBLIC SPACES**
 - Streets - composition axes
 - Streets
 - SQUARES**
 - Main Market Square
 - Secondary urban squares
 - Other urban square or piazza
 - Trade squares
 - RECREATION AREA**
 - Public green
 - Wisla River with waterfronts
- 0 0,5 1 1,5 2 km

Węzły miejskości i Park Bulwarów Wisły w konstrukcji urbanistycznej śródmieścia Krakowa



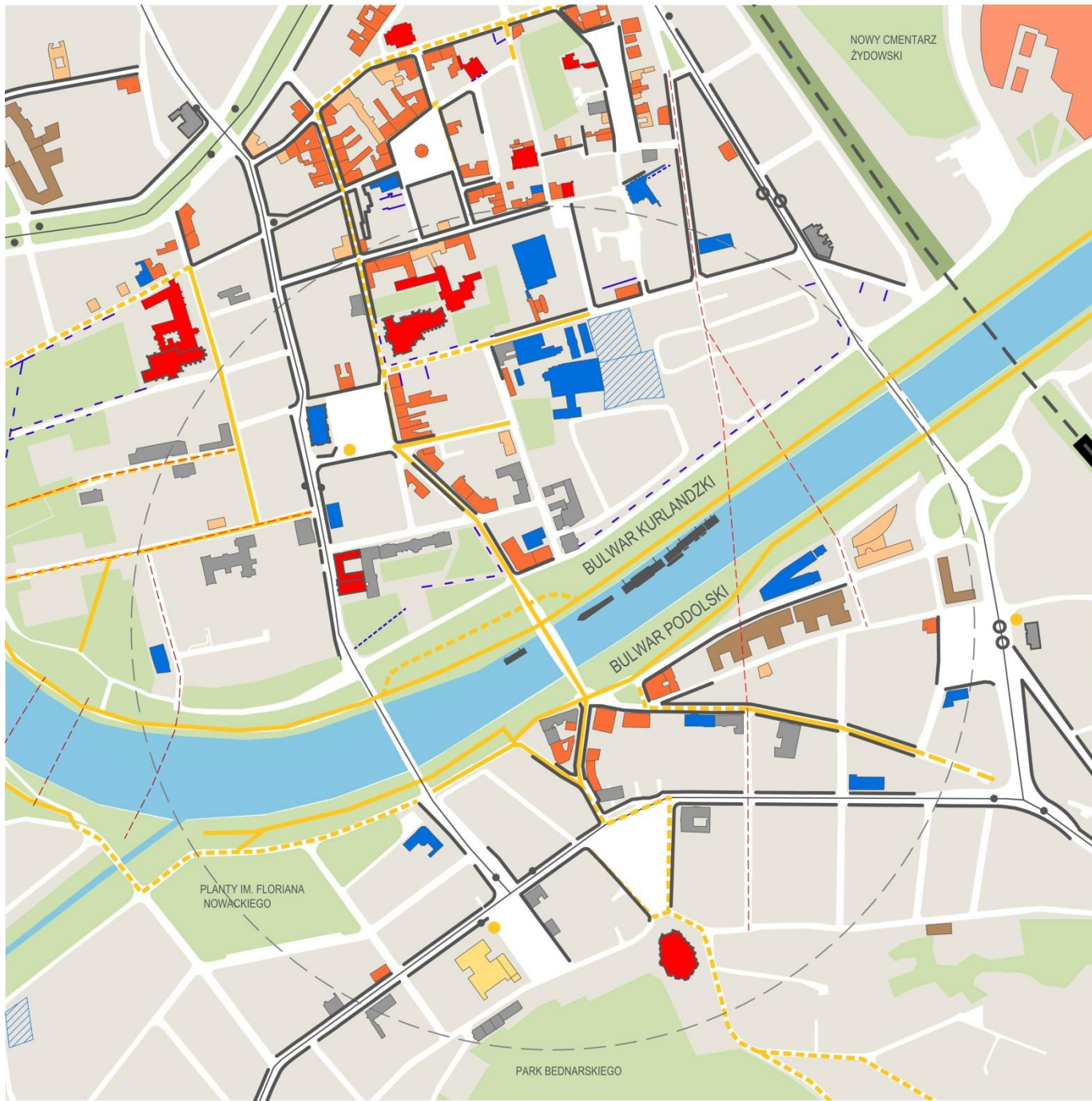
CENTRUM A PARK BULWARÓW rz. WISŁY ORAZ EFEKT KŁADKI O. BERNATKA I CRIKOTEKI







ANALIZA FUNKCJONALNA / AKTYWNOŚCI - KAZIMIERZ I STARE PODGÓRZE









-  miejsca/obiekty przyciągające/generujące ruch pieszy i rowerowy
-  kultowe obiekty gastronomiczne
-  obiekty kultury
-  obiekty sakralne/kultu religijnego
-  hotele/hostele
-  obiekty sportowe
-  urzędy/obiekty państwowe/banki
-  obiekty handlu wielkopowierzchniowego
-  nowe apartamentowce
-  barki
-  tereny inwestycji
-  dominanty
-  aktywne partery ulic i placów
-  relikty średniowiecznych murów Kazimierza
-  mury/ogrodzenia
-  mury ogniowe
-  ścieżki rowerowe
-  ulice przyjazne rowerzystom
-  stacja wypożyczalni rowerów KMK Bike
-  linie tramwajowe
-  przystanki tramwajowe
-  przystanki generujące aktywności
-  nasyp kolejowy
-  obszary zieleni
-  tereny zainwestowane
-  linia kolejowa
-  zasięg dojazdu do kładki
-  potencjalne kierunki powiązań






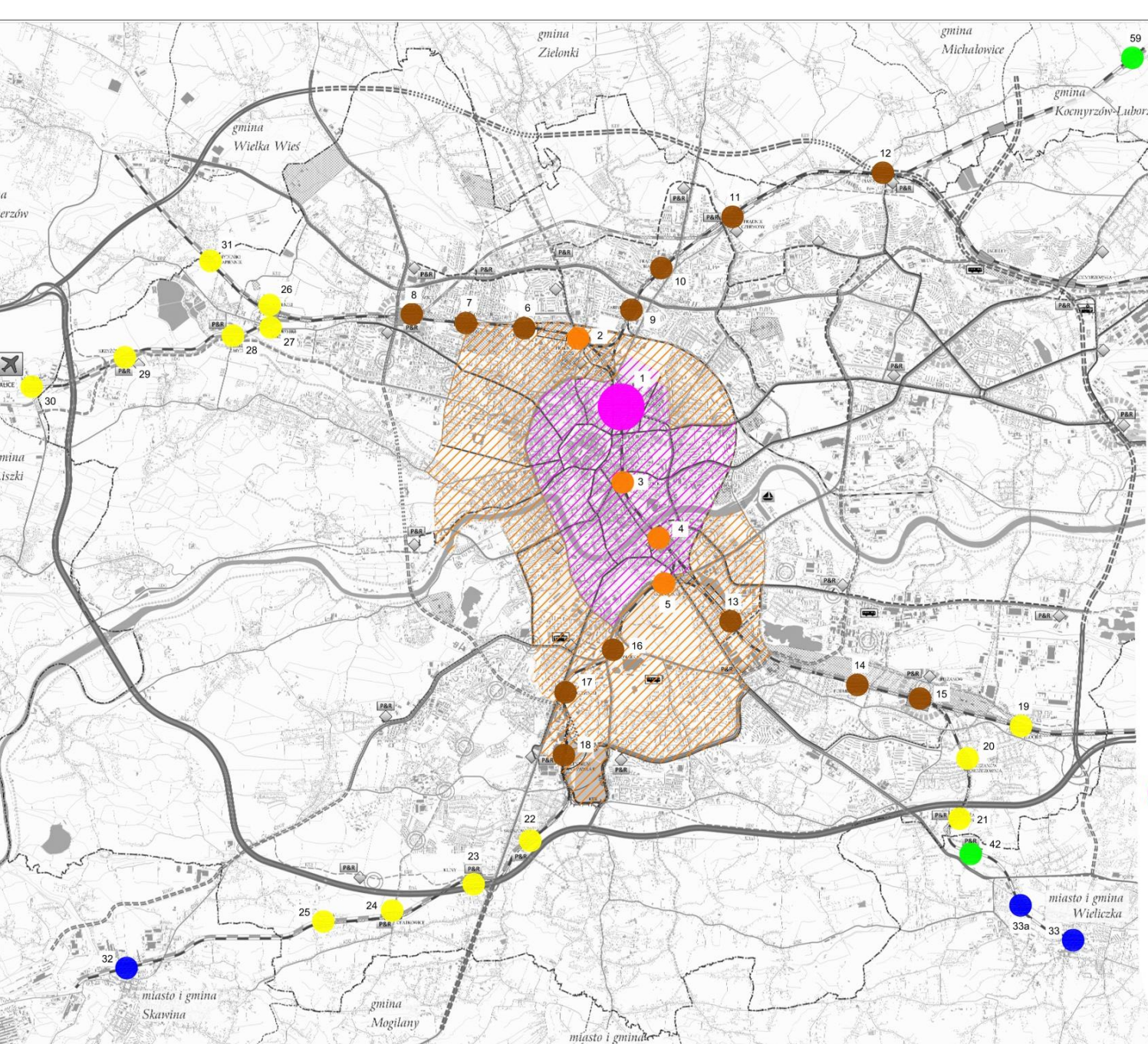
Rys.4.1.4. Rozmieszczenie przystanków SKA na terenie Krakowa - kryterium strukturalne

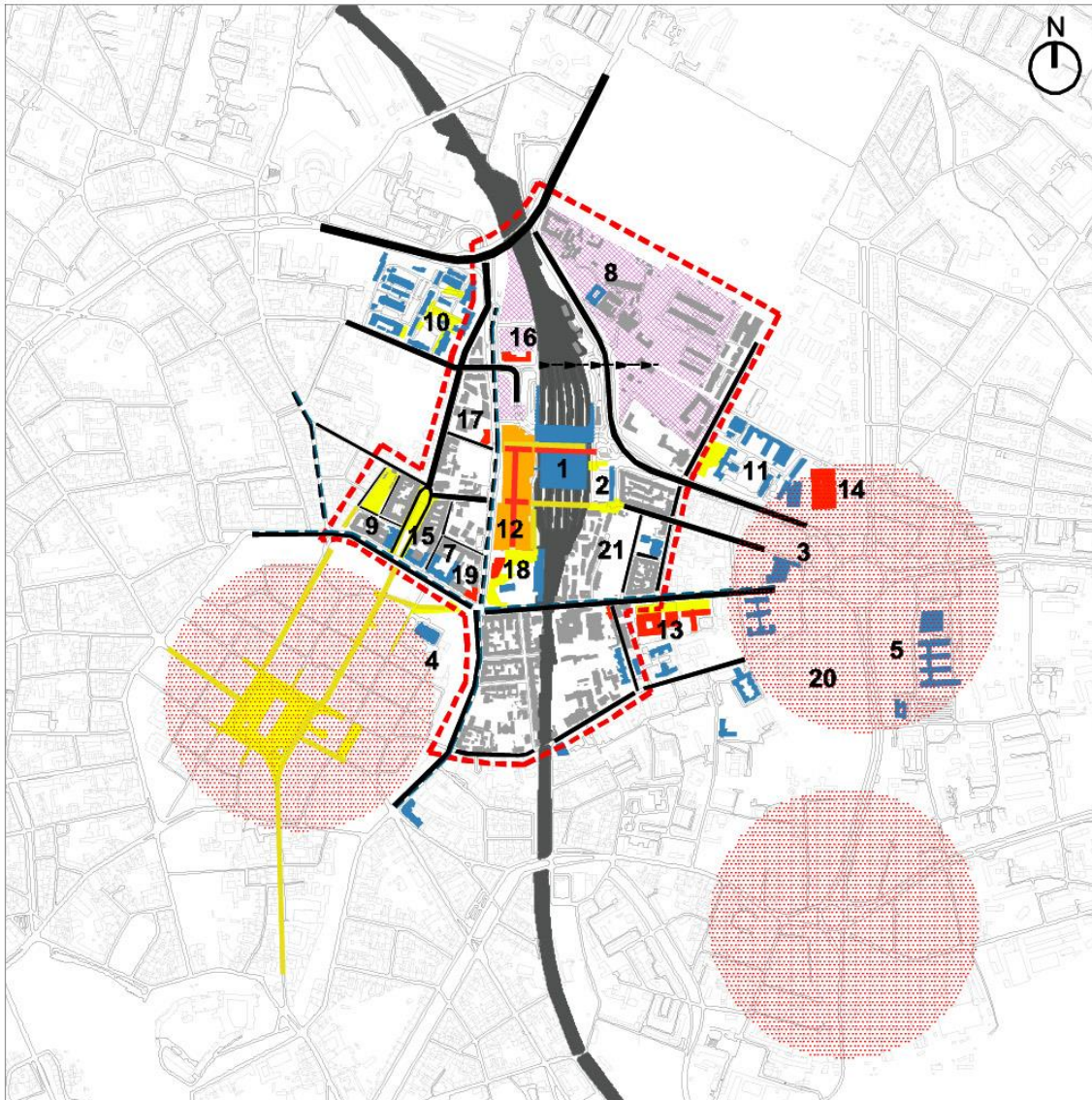
LEGENDA:

- 1 - Dworzec Główny
- 2 - Prądnicka
- 3 - Grzegorzewska
- 4 - Zabłocie
- 5 - Krzemionki
- 6 - Łokietka
- 7 - Głowackiego
- 8 - Bronowice
- 9 - Zabinięc
- 10 - Prądnik Biały
- 11 - Prądnik Czerwony
- 12 - Piastów
- 13 - Płaszów
- 14 - Podmiłów
- 15 - Bieżanów
- 16 - Bonarka
- 17 - Łągowniki
- 18 - Centrum Jana Pawła II
- 19 - Złocięń
- 20 - Bieżanów Drożyska
- 21 - Bieżanów Autostrada
- 22 - Swozowice
- 23 - Kliny
- 24 - Opatkowice
- 25 - Sidzina
- 26 - Mydlniki
- 27 - Uniwersytet Rolniczy
- 28 - Zakłiki z Mydlnik
- 29 - Krzyżówka/Olszanica
- 30 - Balice MPL
- 31 - Mydlniki z Wapiennik
- 32 - Skawina
- 32 a - Podbory Skawińskie
- 33 - Wieliczka Rynek
- 33 a - Wieliczka
- 42 - Wieliczka Bogucice
- 59 - Zastów

-  przystanek SKA - obszar centrum miasta (OCM)
-  przystanek SKA - obszar śródmieście (OŚ)
-  przystanek SKA - obszar osiedla mieszkaniowego w obszarze miasta (OOŚM)
-  przystanek SKA - obszar suburbia (OSu)
-  przystanek SKA - obszar małe i średnie miasta KrOM (OMA)
-  przystanek SKA - obszar eksurbia (OEu)

-  centrum Krakowa
-  śródmieście Krakowa
-  parkingi przesiadkowe Park&Ride





LEGEND (KEY):

 MSQ Border


 Railway

MSQ STREETS:

 With car traffic

 Pedestrian / Shopping

 Streets with tram lines

 Other streets

 Main Public Buildings

 Shopping center

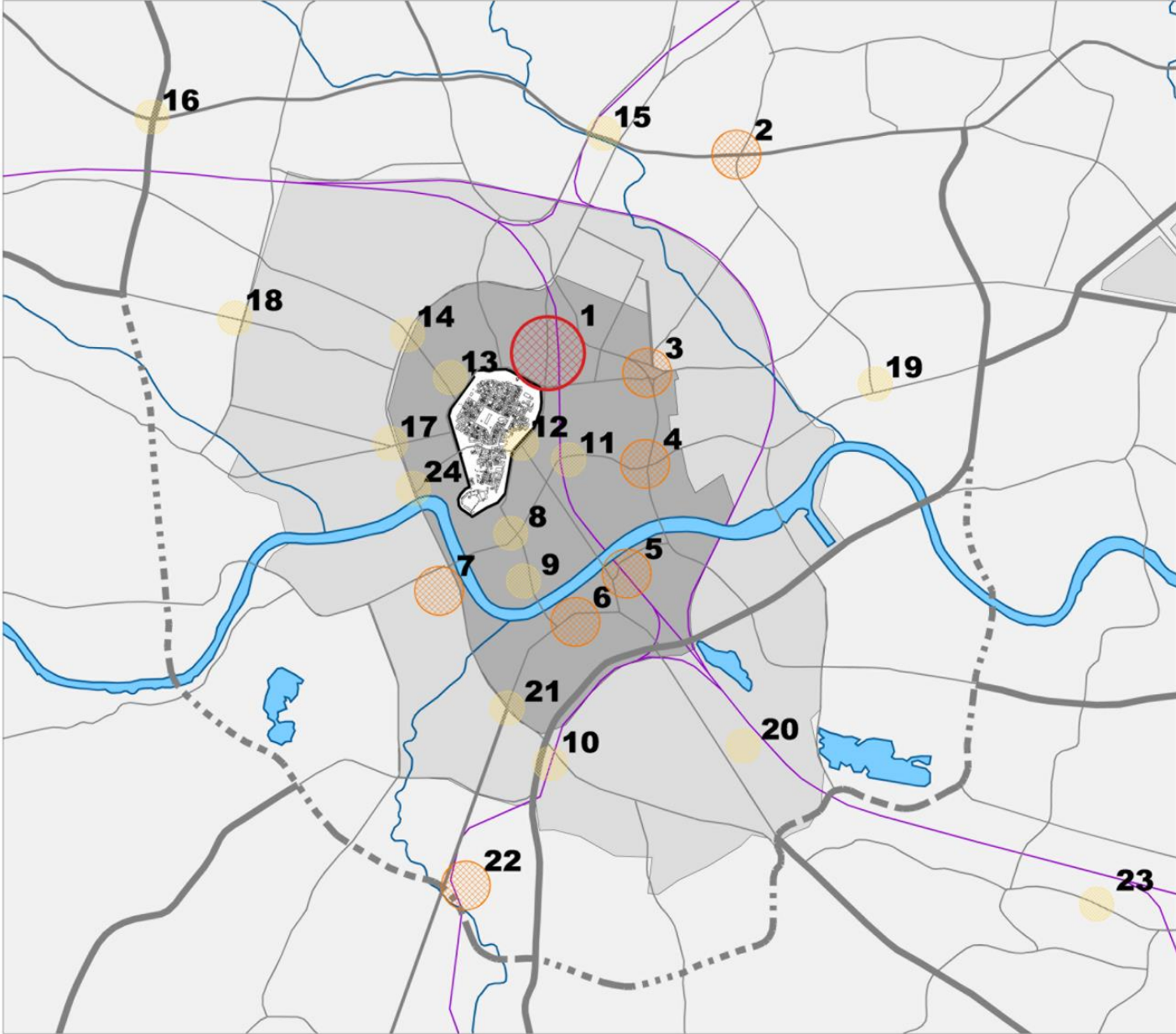
 Comercial buildings

 Urban squares

 Potential area

SCALE 1:35 000

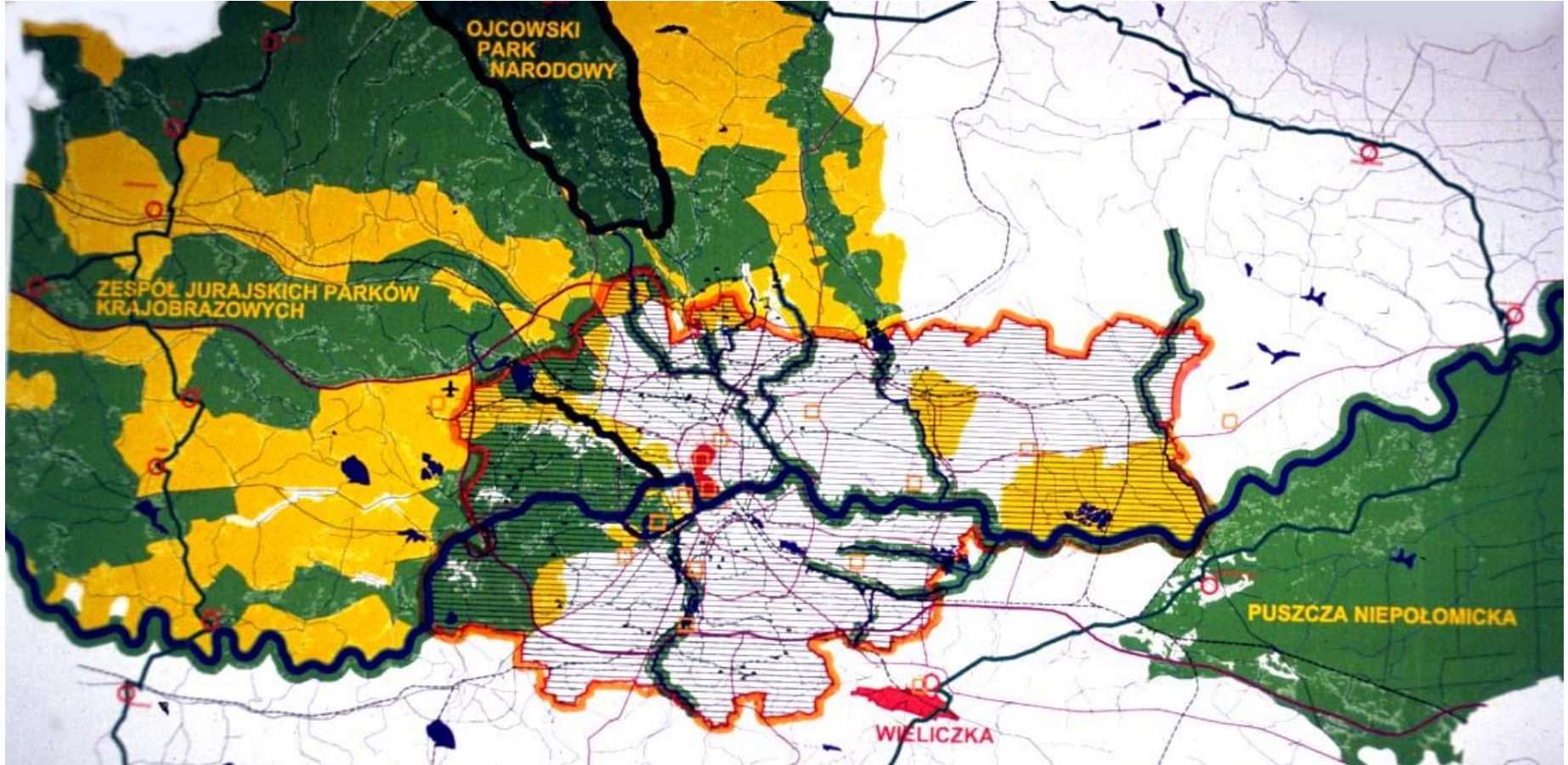




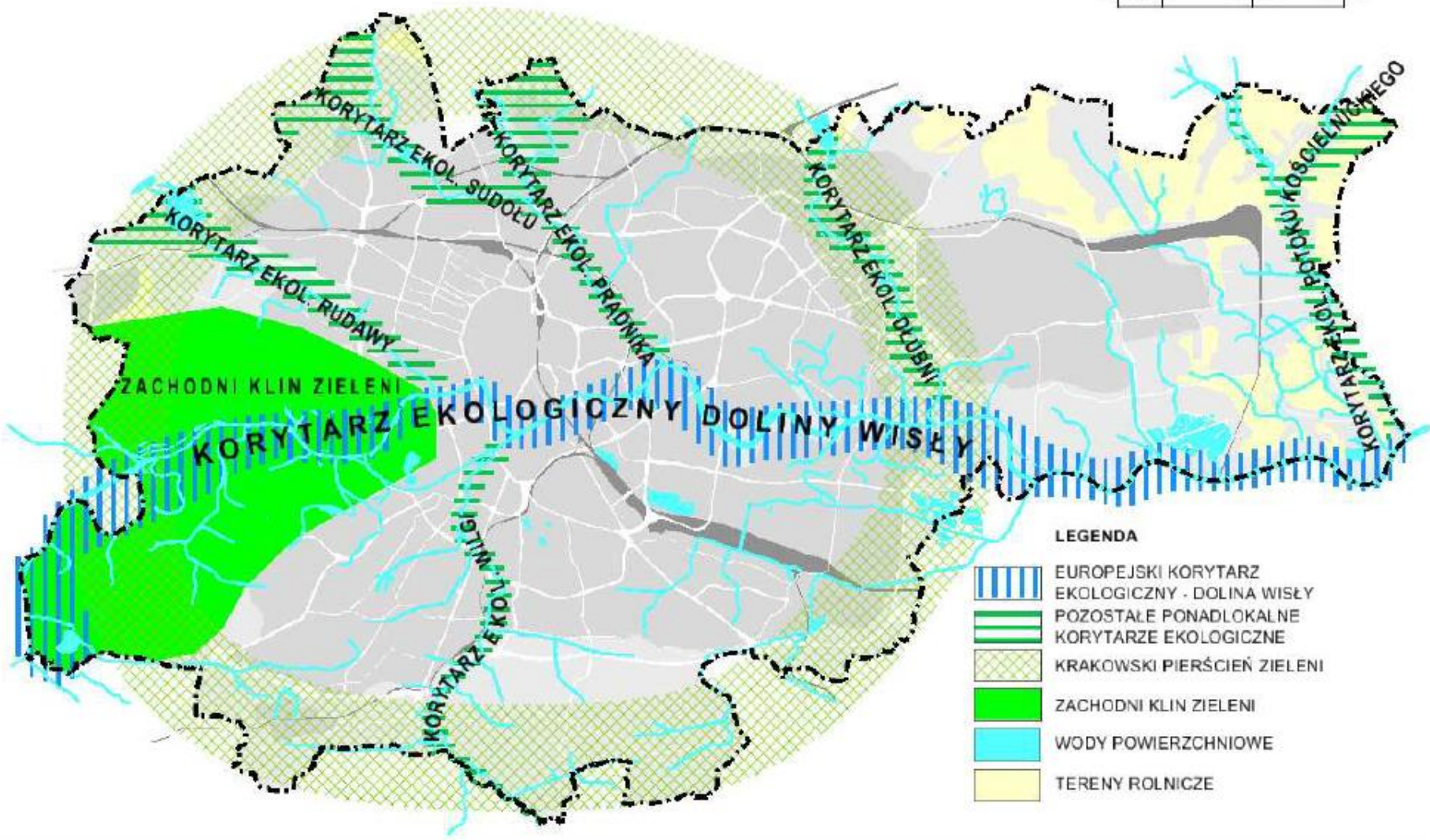
LEGEND:

- 1**  Nodes of urbanity
- 2**  Major mobility hub -
- 3**  Existing nodes
-  Roads
-  Administrative area
-  Inner City
-  City Center
-  Old town Krakow
-  Vistula River
-  Railroads
-  Balice airport



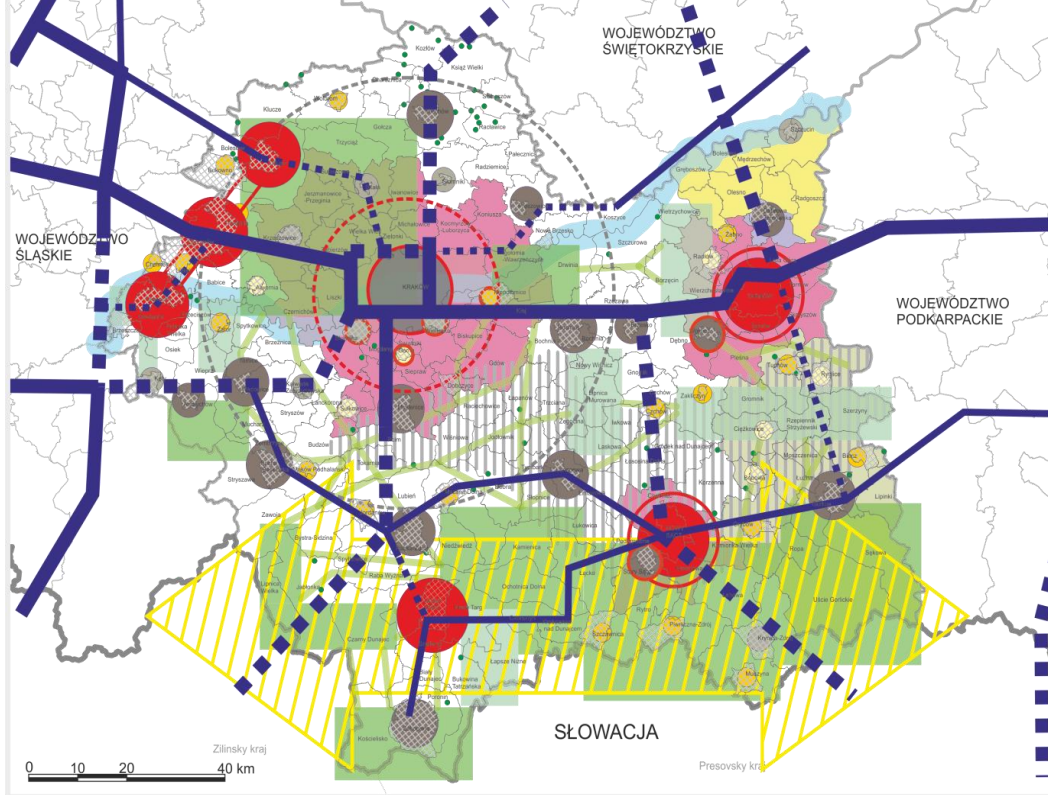


1000m 0 2000m 4000m

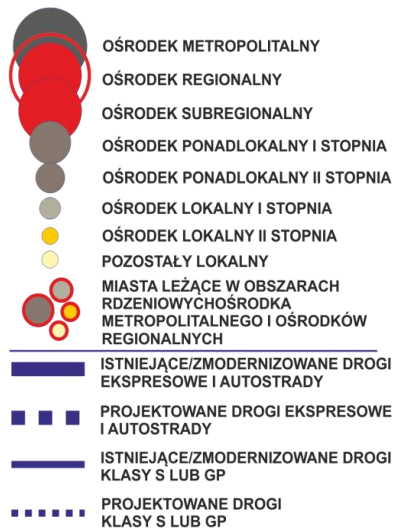


LEGENDA

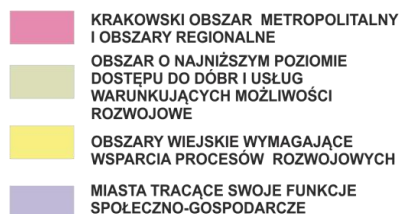
-  EUROPEJSKI KORYTARZ EKOLÓGICZNY - DOLINA WIŚŁY
-  POZOSTAŁE PONADLOKALNE KORYTARZE EKOLÓGICZNE
-  KRAKOWSKI PIERŚCIEŃ ZIELENI
-  ZACHODNI KLIN ZIELENI
-  WODY POWIERZCHNIOWE
-  TERENY ROLNICZE



HIERARCHIA MIAST



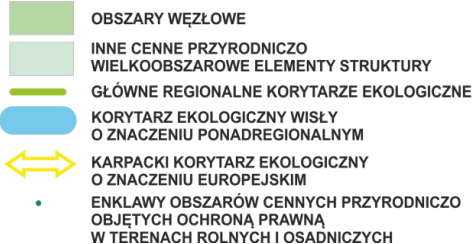
OBSZARY FUNKCJONALNE



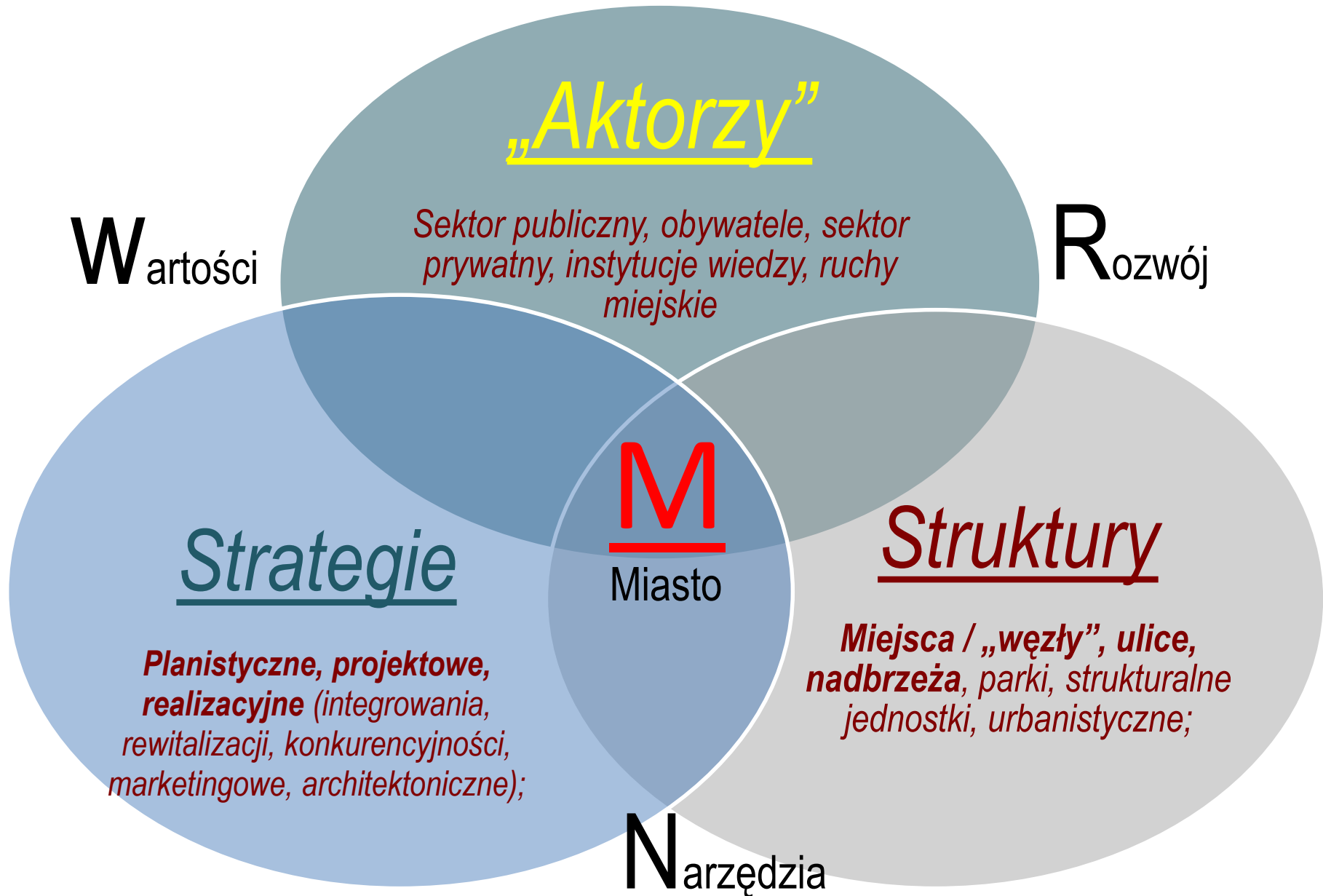
OBSZAR PROBLEMOWY



MODEL STRUKTURY PRZESTRZENNEGO SYSTEMU PRZYRODNICZEGO



Nowy model planowania miast? - Model SAS?



Rekomendacje

1. **Dobre praktyki potwierdzają znaczenie konstrukcji urbanistycznej jako czynnika synergii urb.** Tym samym potwierdzają istotną rolę projektowania urbanistycznego w planowaniu miast (PU jako kluczowe narzędzie definiowania konstrukcji urbanistycznej → synergia planu a sieć przestrzeni publicznych).
2. **Konieczność prowadzenia projektów badawczych i studiów planistycznych poświęconych relacjom: transport a logika formy urbanistycznej**
3. **Znaczenie badań nad zmianami w strukturze przestrzennej śródmieść metropolitalnych** – zwiększanie atrakcyjności przestrzeni śródmiejskiej wzmacnia działanie sił dośrodkowych → osłabianie sił suburbanizacji (także: przeciwdziałanie zjawisku sprawl)

**DZIĘKUJĘ
ZA
UWAGĘ**